



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

reģ. Nr.90000035590 Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr.63322469 fakss 63341422
dome@kuldiga.lv www.kuldigasnovads.lv

Kuldīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. KNP/2.13/25/829

Vides pārraudzības valsts birojam
Uz oficiālo e-adresi

Par priekšlikumiem ietekmes uz vidi novērtējumam

Kuldīgas novada pašvaldība (turpmāk Pašvaldība) izsaka priekšlikumus un nosacījumus SIA “Latvijas vēja parki” (reģistrācijas Nr. 40203415150), par ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) procedūras paredzētajai darbībai - vēja elektrostaciju (turpmāk – VES) parka “Ventspils 2” un tā saistītās infrastruktūras projekta Ventspils novada Ziru pagastā un Kuldīgas novada Ēdoles un Padures pagastā par sākotnējo sabiedrisko apspriešanu:

1. Plānojot VES parkus izvērtējama parku izbūves un uzturēšanas ietekme uz Pašvaldības ceļiem:
 - 1.1. Izvērtēt ceļu esošo nestspēju un plānoto slodzi, intensitāti VES parka būvniecības laikā. Norādīt, kādi ir paredzami darbi ceļu seguma uzlabošanai, kādā apjomā un kurās vietās.
 - 1.2. Izstrādāt plānoto satiksmes organizācijas shēmu un intensitātes grafisku attēlojumu kartoshēmā būvniecības laikā.
 - 1.3. Plānot būvniecības laikā izmantoto ceļu rekonstrukcijas darbus, atbilstoši nestspējas, intensitātes, loģistikas izvērtējumam.
2. Izstrādes gaitā saņemt informāciju no Pašvaldības par pagastos esošajiem Pašvaldības ceļiem, ņemt vērā, ka parka izbūvei var tikt izmantoti Pašvaldības ceļi ārpus VES parku teritorijas, kas nodrošina parku piekļuvi valsts autoceļiem.
3. IVN procedūras laikā izvērtēt esošo VES parkam nepieciešamo pievadceļu tehniskos raksturlielumus un nepieciešamos uzlabojumus.
4. IVN procesa laikā plānojot pievadceļu izvietojumu un tehniskos raksturlielumus un inženierkomunikāciju novietojumu tos paredzēt atbilstoši Kuldīgas novada Teritorijas plānojumā 2013.-2025. gadam (ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 06.06.2019. lēmumu /prot. Nr. 8, p. 2./, un precizējumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 26.06.2019. lēmumu /prot. Nr. 12, p. 51./ (turpmāk - Teritorijas plānojums) noteiktam.
5. Izvērtēt VES parka darbības radīto vizuālo ietekmi uz tā apkaimē esošajiem vietējās nozīmes kultūrvēsturiskajiem, dabas un ainaviskajiem objektiem, izstrādājot saskatāmības modeļus. Par VES parka apkaimē esošajiem vietējās nozīmes objektiem konsultēties ar Pašvaldību. Veikt dažādu sezonu izvērtējumu ar un bez apauguma un izvērtējumu arī diennakts tumšajā laikā. Vērtējums veicams sezonas laikā dabā vai izmantojot modelēšanas rīkus.
6. Izvērtējot VES parka ietekmi uz ainavu, ņemt vērā Kuldīgas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2046. gadam noteiktās ainaviski vērtīgās teritorijas.

7. Izvērtēt ietekmi uz apdzīvotajām vietām un esošo apbūvi, kā arī paredzamos teritorijas izmantošanas un apbūves ierobežojumus nākotnē VES parka ietekmes zonās.
8. Ņemot vērā, ka projekta teritorija atrodas UNESCO Pasaules mantojuma vietas “Kuldīgas vecpilsēta” vērtību ietekmes zonā – vēja parka plānošanas sagatavošanu drīkst turpināt tikai pēc Pasaules mantojuma centra norādītas potenciālās ietekmes uz mantojuma vietu analīzes un attiecīgo nosacījumu izpildes.
9. Kartogrāfiski attēlot teritorijas, kurās pašlaik atļauta un turpmāk būs aizliegta dzīvojamā apbūve vēja parku teritorijām piegulošās zemes vienībās un ietilpst 800 m aizsargjoslā.
10. Paredzētā vēja parka pilna dzīves cikla analīze, iekļaujot materiālu ieguves, apstrādes, pārstrādes, montāžas, transportēšanas, vietas sagatavošanas, uzstādīšanas, darbības laika, utilizācijas, ieskaitot transportēšanu CO₂ ekvivalents. Izdalīts ar paredzēto darbības laiku.
11. Klātienē ar attālinātas pievienošanās iespēju iesaistīt sabiedrību ieceres potenciālo kvalitatīvo ietekmju definēšanā un novērtējuma metodikas izvēlē vai izstrādē, kā arī ietekmes uz saimniecisko darbību novērtēšanā, ievietojot informāciju ar pašvaldību saskaņotos informācijas kanālos vismaz 30 dienas pirms iesaistes norises.
12. Aprēķināt traucētās un pārvietotās auglīgās augsnes virskārtas apjomu, uzskaitīt veidus, kādos tā tiks atgriezta ekosistēmā.
13. Detalizēta analīze nekustamo īpašumu vērtību izmaiņām projekta tuvumā, ņemot vērā Kuldīgas novada tirgus specifiku, t.sk. vēja parku tuvumā esošo īpašumu vērtības salīdzinājums ar līdzīgām vietām bez vēja parkiem, ietekmes izmaiņu analīze dažādos attālumos no vēja parkiem (piemēram, 500 m, 1 km, 2 km).
14. Detalizēti analizēt ietekmi uz vietējo tūrismu, īpaši novada teritorijās ar nozīmīgiem kultūras un rekreācijas objektiem. Dokumentā minēts, ka izmaiņas ainavā un vēja staciju tuvums var negatīvi ietekmēt rekreācijas objektus, taču trūkst iedzīvotāju, uzņēmēju, tūrisma pakalpojuma saņēmēju aptauju vai detalizētas analīzes par iespējamu apgrozījuma samazinājumu.
15. Veikt sabiedrības attieksmes analīzi, balstoties uz vietējo iedzīvotāju aptaujām. Ietvertā informācija aprobežojas ar potenciālo vizuālo diskomfortu, bet trūkst konkrētas iesaistīto pušu aptaujas vai viedokļu apkopojuma.
16. Veikt vietējo uzņēmumu potenciālo iesaisti projekta realizācijā, piemēram, būvniecības un uzturēšanas darbos.
17. Veikt detalizētu prognozi par pašvaldības ieņēmumiem, piemēram, no nekustamā īpašuma nodokļa un citiem ieņēmumiem. Dokumentā norādīts, ka tiks gūti ieņēmumi no nekustamā īpašuma nodokļa, taču nav izskaidrota šo ieņēmumu ietekme uz pašvaldības budžetu vai plānotā investīcija sabiedrības labā.
18. Detalizēti veikt enerģētiskās neatkarības analīzi – vai un kā vēja parks veicinās vietējo enerģētisko neatkarību.
19. Sagatavot detalizētu metodoloģiju un aprēķinus par projekta ekonomisko ietekmi, ietverot iedzīvotāju ienākuma nodokļa (IIN) aprēķinus, balstoties uz projekta radītajām darba vietām būvniecības un ekspluatācijas laikā.
20. Sagatavot detalizētu metodoloģiju un aprēķinus par projekta ekonomisko ietekmi, ietverot uzņēmumu ienākuma nodokļa (UIN) aprēķinus, ņemot vērā vietējo uzņēmumu peļņu, ja tie piedalās projekta īstenošanā.
21. Sagatavot detalizētu metodoloģiju un aprēķinus par projekta ekonomisko ietekmi, ietverot netiešo ieņēmumu analīzi, kas saistīti ar papildu ekonomisko aktivitāti vietējā reģionā.
22. Ilgtermiņa perspektīvu analīzi (10–25 gadi) par nodokļu ieņēmumiem un to ietekmi uz pašvaldības budžetu.
23. Kompensācijas mehānismi: kā paredzēts kompensēt vietējai sabiedrībai iespējamus zaudējumus, piemēram, samazinātas īpašumu vērtības.

Informējam, ka atbilstoši Teritorijas plānojumam, plānojot VES ar maksimālo jaudu 20 kilovati un vairāk, vēja elektrostaciju novietojumu paredz, izstrādājot detālpplānojumu.

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja vietnieks (paraksts)*

Artis Roberts

*K. Apine 28013159
kristine.apine@kuldigasnovads.lv*

*D.Jansone, 27025423
dace.jansone@kuldiga.lv*

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU